
ภาคผนวกที่ 11

สำเนา บันทึกการตรวจสอบและดูแลระบบลิฟท์

ลัพท์หมายเลข 1

(ส่วนเรสซิดენტ)

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิท E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมิถุนายน

1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
 ประเด็น FPA การควบคุม และป้องกัน	แรงโน้มถ่วง MTP MTP MTP ☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล ☒ การเข้าออกหลังคา ☒ การใช้สาย Jumpers ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งการป้องกัน Sheave ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	การเคลื่อนที่ MTP MTP ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งแรงคอกกัน ☒ ตั้งเสาคว่ำ Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	พลังงานกล MTP MTP ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☒ สารเคมี ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☒ สวมแว่นนิรภัย	ไฟฟ้า MTP ☒ การควบคุมไฟฟ้า ☒ อื่นๆ ☒ ใส่อุปกรณ์กันตก ☒ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☒ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดแห้งสะอาดทุกชั้น	N C A L R T
Car (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- ทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยน ทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Counter Weight (ชุดลูกถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators / Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT=.....ชิ้น	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมิถุนายน	
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Safety Switches	
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N C A L R T
Under The Car	
- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	N C A L R T
Safety Gear	
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N C A L R T
Load Transducers & Micro Switches	
- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	N C A L R T
Governor Tension Sheave	
- ความยาว Governor Run By (..... mm.)	N C A L R T
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพทั่วไป/สลลื่น Sheave Shaft/Tape	N C A L R T
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N C A L R T
Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น)	
- สภาพ/ระดับน้ำมัน	N C A L R T
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
UPS ใหม่

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิค E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

ลำดับที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนพฤษภาคม

No.1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

- | | |
|--|--|
| ☐ การป้องกันการตก | ☐ การเข้าออกหลังคา |
| ☐ การควบคุมกำลังกล | ☐ การใช้สาย Jumpers |
| ☐ การเข้าออกหลังคา | ☐ การเข้าออกกันบ่อ |
| ☐ ตั้งการป้องกัน Sheave | ☐ ตั้งแรงคอกกัน |
| ☐ ใส่หมวกนิรภัย | ☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car |
| ☐ แต่งกายรัดกุม | ☐ เพิ่มแสงสว่าง |

การควบคุม

และป้องกัน

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน



- | | |
|--|--|
| ☐ การเข้าออกกันบ่อ | ☐ การควบคุมไฟฟ้า |
| ☐ สารเคมี | ☐ อื่นๆ |
| ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน | ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก |
| ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI | ☐ การปิดคลุมป้องกัน |
| ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย | ☐ ใส่ถุงมือกันบาด |
| ☐ สวมแว่นนิรภัย | ☐ อื่นๆ |

- | |
|--|
| ☐ การควบคุมไฟฟ้า |
| ☐ อื่นๆ |
| ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก |
| ☐ การปิดคลุมป้องกัน |
| ☐ ใส่ถุงมือกันบาด |
| ☐ อื่นๆ |

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)

- สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) 20
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C
- Machine/Brake
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค
- Controller
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt
- Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Ball ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

- Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button
- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

- Hoistway Door
- การทำงาน และตรวจสอบแฮตริคประตูทุกชั้น

Car (ตู้โดยสาร)

- Car Operating Panel (C.O.P)
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches
- Car Lights & Fans
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม
- Safety Shoes /Detector /Light Rays
- ทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์
- Intercom / Emergency Bell and Light
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี)
- Car roller/Shoes
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโชคมอเตอร์เพนเสท

Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)

- CWT Rail Lubricators / Guide Shoes
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโชคมอเตอร์เพนเสท

Pit (บ่อลิฟต์)

- Pit Equipment
- ความสะอาด
- ระยะ Counter weight run bymm.)
- ระยะ Governor run bymm.)
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT=.....ชิ้น
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....mm.)

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนพฤษภาคม

Car Top (หลังคาลิฟต์)

Car Sheave (ถ้ำมี)

- สภาพและปริมาณจารบี

Safety Switch

- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box

- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch

Door Zone & LV

- การทำงาน

HoistWay ช่องลิฟต์

Counter Weight Sheave (ถ้ำมี)

- สภาพและปริมาณจารบี

Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)

- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches

CSB (เบลิท) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบลิท)

- LED status ของกล่อง RBI

- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)

A = Adjusted (ปรับแต่ง)

L = Lubricated (หล่อลื่น)

T = Corrected (แก้ไข)

R = Replaced (เปลี่ยน)

ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม

ภาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

1 UPS เสื่อมสภาพ

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

ลำดับที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนเมษายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
แรงโน้มถ่วง				พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
 MTP  MTP  MTP				 MTP  MTP		 MTP
 MTP  MTP				 MTP		 MTP
ประเด็น FPA ☐ การป้องกันการตก ☐ การควบคุมกำลังกล ☐ การใช้อุปกรณ์ Jumpers				☐ การเข้าออกกันเบรค ☐ สารเคมี		☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ
การควบคุม ☐ การเข้าออกหลังคา ☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave ☐ ใส่หมวกนิรภัย ☐ แต่งกายรัดกุม				☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย		☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุดมภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกแก่ผู้โดยสาร	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนใช้คอมเพนเสท	N C A L R T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนใช้คอมเพนเสท	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT =ชิ้น	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนเมษายน	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกรุ่น)	
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสลักสายและสายไฟใน DOCB	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสลักสายและสายไฟ Gate Switch	N C A L R T
- สภาพของ Car Door Guide Shoes	N C A L R T
Car Roller Guides/Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบี/ระดับน้ำมัน	N C A L R T
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรค ฝุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงานประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรค (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
 - UPS เกือบหมด

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

OTIS Online

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา: นำหมายไปดัด Route: 12 หมายเลขสัญญา: 44/13091 หมายเลขเครื่อง: 443F078Y รุ่น: E 141

สัปดาห์ที่ 1 ว/ด/ป 21/08/19 เวลาเข้า 16:00 เวลาออก 18:00 ชั่วโมงทำงาน 2 ชั่วโมงเดินทาง

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาไฟฟ้า เดือนกุมภาพันธ์

No 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STIKY JHA)

ประเด็น FPA

การควบคุม และป้องกัน

M = ห้องเครื่อง

T = หลังคาไฟฟ้า

P = บ่อลิฟต์

แรงโน้มถ่วง

การเคลื่อนที่

หลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน

☒ การป้องกันตก

☒ การควบคุมกำลังกล

☒ การเข้าออกหลังคา

☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave

☒ ใส่หมวกนิรภัย

☐ แต่งกายรัดกุม

☐ การเข้าออกหลังคา

☐ การเข้าออกกันป้อ

☒ ตั้งแผงคอกกั้น

☐ ตั้งเสาตัว Weigh/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

☐ การเข้าออกกันป้อ

☐ สารเคมี

☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน

☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI

☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย

☐ สวมแว่นนิรภัย

☐ การควบคุมไฟฟ้า

☐ อื่นๆ

☐ ใส่อุปกรณ์กันตก

☐ การปิดคลุมป้องกัน

☒ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ อื่นๆ

[illegible]

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อทาง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



บริษัท โอทีส เอลเวทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route 18.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่ 25.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมกราคม

No 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
 ประเด็น FPA การควบคุม และป้องกัน	แรงโน้มถ่วง MTP MTP MTP	การเคลื่อนที่ MTP MTP	พลังงานกล MTP MTP	ไฟฟ้า MTP	สารเคมี MTP	แรงดัน MTP MTP
	☐ การป้องกันการตก ☐ การควบคุมกำลังกล ☒ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☐ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม ☐ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ตั้งเสาเท้า Weight/Car ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ			

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมกราคม	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)		Machine (เครื่องลิฟต์)/ Hoist Ropes (สลิง)/ Belts	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)	N C A L R T
Controller		- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)		- การทำงานของสวิตช์เบรค/ระยะ Gap ของชุดเบรค (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T	- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)		Machine Brake	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button		- ความสะอาดของเบรค ฝุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	- เสียงการทำงาน/ ประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)		- ระยะ Gap ของเบรค (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
Hoistway Door		- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T	CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
Car Cab (ตู้โดยสาร)		- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
Car Operating Panel (C.O.P)		- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T		
Car Lights & Fans		ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ดูลิฟต์อยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T	เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
Safety Shoes /Detector /Light Rays		เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T	เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
Intercom / Emergency Bell and Light		เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T		
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)		หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes		A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T	T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)	
Pit (บ่อลิฟต์)		ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม	
Pit Equipment		กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	
- ความสะอาด	N C A L R T	รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน	
- ระยะ Counter weight run bymm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run bymm.)	N C A L R T		

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 26-01-69



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ลัพท์หมายเลข 2

(ส่วนเรสซิดენტ)

บริษัท โอทีส เอลเวเทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิท E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... Route..... หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สัปดาห์ที่..... ว/ด/ป..... เวลาเข้า..... เวลาออก..... ชั่วโมงทำงาน..... ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมิถุนายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

☐ การป้องกันการตก ☐ การเข้าออกหลังคา

☐ การควบคุมกำลังกล ☐ การใช้สาย Jumpers

การควบคุม

☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันบ่อ

และป้องกัน

☐ ตั้งการป้องกัน Sheave ☐ ตั้งแรงคอกกัน

☐ ใส่หมวกนิรภัย ☐ ตั้งเสาควา Weight/Car

☐ แต่งกายรัดกุม ☐ เพิ่มแสงสว่าง

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน

MTP MTP

MTP

MTP

MTP MTP

MTP MTP

MTP

MTP

MTP MTP

☐ การเข้าออกกันบ่อ

☐ การควบคุมไฟฟ้า

☐ อื่นๆ

☐ สารเคมี

☐ ใส่อุปกรณ์กันตก

☐ การปิดคลุมป้องกัน

☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน

☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ อื่นๆ

☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI

☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ อื่นๆ

☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย

☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ อื่นๆ

☐ สวมแว่นนิรภัย

☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)

สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Machine/Brake ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Controller ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Entrance (ชานพัก)

Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- การทำงาน และสภาพทั่วไป ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

HoistWay (ช่องลิฟต์)

Hoistway Door ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- การทำงาน และความสะอาดและปรับประตูทุกชั้น ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Car (ตู้โดยสาร)

Car Operating Panel (C.O.P) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Car Lights & Fans ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Safety Shoes /Detector /Light Rays ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Intercom / Emergency Bell and Light ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Car roller/Shoes ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนใช้คอมเพนเสท ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)

CWT Rail Lubricators / Guide Shoes ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนใช้คอมเพนเสท ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Pit (บ่อลิฟต์)

Pit Equipment ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ความสะอาด ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ระยะ Counter weight run by (.....mm.) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ระยะ Governor run by (.....mm.) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT=.....ชิ้น ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....mm.) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมิถุนายน

Pit (บ่อลิฟต์)

Pit Safety Switches ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Under The Car ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์ ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Safety Gear ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Load Transducers & Micro Switches ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Governor Tension Sheave ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- ความยาว Governor Run By (..... mm.) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Selector Tape Sheave (ถ้ามี) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไป/หล่อลื่น Sheave Shaft/Tape ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น) ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพ/ระดับน้ำมัน ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)

- LED status ของกล่อง RBI ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB ☒ N ☒ C ☒ A ☒ L ☒ R ☒ T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
UPR เดียว
ลิฟต์ ABS เดียว

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย..... ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา: มาบตาพุด Route: 12 หมายเลขสัญญา: 4411002A หมายเลขเครื่อง: 44550009 รุ่น: E 133

สัปดาห์ที่: 31 ว/ด/ป: 25 06 19 เวลาเช้า: 15.00 เวลาออก: 17.00 ชั่วโมงทำงาน: 2 ชั่วโมงเดินทาง: 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือน พฤษภาคม

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
	การเคลื่อนที่	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA ☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล การควบคุม ☒ การเข้าออกหลังคา ☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave และป้องกัน ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers ☐ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ตั้งเสาคว้ Weight/Car ☐ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ	

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุปกรณ์ภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	N C A L R T
- การทำงาน และความสะอาดแฮร์ริคประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	N C A L R T
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	N C A L R T
- ทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	N C A L R T
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยน ทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนใช้คอมเพนเสท	N C A L R T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators / Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนใช้คอมเพนเสท	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	N C A L R T
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by	N C A L R T
- ระยะ Governor run by	N C A L R T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT=	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือน พฤษภาคม	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Car Sheave (ถ้ำมี)	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Safety Switch	N C A L R T
- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box	N C A L R T
- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch	N C A L R T
Door Zone & LV	N C A L R T
- การทำงาน	N C A L R T
HoistWay ช่องลิฟต์	
Counter Weight Sheave (ถ้ำมี)	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)	N C A L R T
- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1 UPS เติมน้ำมัน
2 ไขว้ ABB เติมน้ำมัน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง: กนกพงศ์ วงษ์ หมายเลข: 31401484

ชื่อช่าง: หมายเลข:

ตรวจเช็คโดย: ว/ด/ป:

Signature 27-05-69

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนเมษายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
	การเคลื่อนที่	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA ☐ การป้องกันการตก ☐ การควบคุมกำลังกล การควบคุม ☒ การเข้าออกหลังคา ☐ ตั้งการป้องกันการ Sheave และป้องกัน ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☒ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ตั้งเสาเท้า Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ	

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T
Machine/Brake	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก Controller	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	N C A L R T
- การทำงาน และความปลอดภัยระดับทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	N C A L R T
- ทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	N C A L R T
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	N C A L R T
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT =ชิ้น	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (..... mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนเมษายน	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกรุ่น)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟ Gate Switch	N C A L R T
- สภาพของ Car Door Guide Shoes	N C A L R T
Car Roller Guides/Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบีระดับน้ำมัน	N C A L R T
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine Brake	N C A L R T
- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงานประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
UPS เต็มหม้อ
ลิฟต์ ABB เต็มหม้อ

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมีนาคม

No 2

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)				M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บอลลิฟต์
 ประเด็น FPA การควบคุมและป้องกัน	แรงโน้มถ่วง MTP MTP MTP	การเคลื่อนที่ MTP MTP	พลังงานกล MTP MTP	ไฟฟ้า MTP	สารเคมี MTP	แรงดัน MTP MTP
	☐ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล ☒ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers ☒ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ ดึงการป้องกัน Sheave ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม ☐ ดึงแผ่นคอกกัน ☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ			

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machining/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความปลอดภัยทั่วทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสส	N C A L R T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสส	N C A L R T
Pit (บอลลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ใต้โครง CWT =ชิ้น	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมีนาคม	
HoistWay	
Equipment of Hoistway Doors	
- สภาพทั่วไปของประตูขานพักและสลิง Aircord	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N C A L R T
- ห้อยลิ้นส่วนต่างๆ ของและความสะอาด Door Locks	N C A L R T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N C A L R T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N C A L R T
CSB (เบล์ท) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบล์ท)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. รีเลย์ ABB เปลี่ยน
2. UPS เปลี่ยน
3. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
4. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
5. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
6. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
7. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
8. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
9. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)
10. รีเลย์ ABB เปลี่ยน (เปลี่ยนใหม่)

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... Route..... หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สัปดาห์ที่..... 1..... 2..... 3..... เวลาเข้า..... เวลาออก..... ชั่วโมงทำงาน..... ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกุมภาพันธ์

No 2

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)			M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์	
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
	 MTP  MTP  MTP	 MTP  MTP	 MTP  MTP	 MTP	 MTP	 MTP  MTP
ประเด็น FPA ☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล การควบคุม ☒ การเข้าออกหลังคา และป้องกัน ☐ ดึงการป้องกัน Sheave ☐ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers ☐ การเข้าออกกันป้อ ☒ ดึงแรงคอกกัน ☐ ดึงเสาค้ำ Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การเข้าออกกันป้อ ☐ สารเคมี ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ	☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ		

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T
Machine/Break	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดแห้งสะอาดทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกุมภาพันธ์	
Controller (ตู้ควบคุม)	
- แรงดันไฟฟ้าด้านนอกทั้งหมดของ Power Supply	N C A L R T
- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสายไฟที่เข้า Relays/Fuses	N C A L R T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม	N C A L R T
- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม	N C A L R T
Governor	
- สภาพพร้อม Sheave/สลิง Governor	N C A L R T
- หล่อลื่นแกนและจุดหมุน	N C A L R T
- การหมุนของ Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด) A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น) T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน) ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม ภาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน	
x UPS เคีย แมกเนติก ABB เดือนกุมภาพันธ์	
x ไลต์โวลต์เดือนกุมภาพันธ์	

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย..... 1/ค/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันที่..... 25-09-69

ลายเซ็นลูกค้า / วันที่.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาlift เดือนมกราคม

No 2

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA	☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล	☒ การเข้าออกหลังคา ☒ การใช้สาย Jumpers	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี	☐ การควบคุมไฟฟ้า	☐ การควบคุมไฟฟ้า	☐ อื่นๆ
การควบคุม	☒ การเข้าออกหลังคา	☐ การเข้าออกกันบ่อ	☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	☐ ใส่อุปกรณ์กันตก	☐ การปิดคลุมป้องกัน	☐ ใส่ถุงมือกันบาด
และป้องกัน	☐ ตั้งการป้องกัน	☐ ตั้งแผงคอกกัน	☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	☐ ใส่ถุงมือกันบาด	☐ อื่นๆ	☐ อื่นๆ
	☒ ใส่หมวกนิรภัย	☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car	☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย			
	☒ แต่งกายรัดกุม	☐ เพิ่มแสงสว่าง	☐ สวมแว่นนิรภัย			

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button						
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงาน และความสะดวกและปลอดภัยทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes /Detector /Light Rays						
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะดวก	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counter weight run by	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมกราคม

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
Machine (เครื่องลิฟต์)/ Hoist Ropes (สลิง)/ Belts						
- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder	N	C	A	L	R	T
- การทำงานของสลิงเบรก/ระยะ Gap ของชุดเบรก (0.3-0.5 mm.)	N	C	A	L	R	T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine	N	C	A	L	R	T
Machine Brake						
- ความสะดวกของเบรก ผุน ครบน้ำมัน และอื่นๆ	N	C	A	L	R	T
- เสียงการทำงาน/ ประสิทธิภาพการทำงาน	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Gap ของเบรคสลิง (0.3-0.5 mm.)	N	C	A	L	R	T
CSB (เบลท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบลท์)						
- LED status ของกล่อง RBI	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N	C	A	L	R	T

ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ตู้ลิฟต์อยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)

เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
ภาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
- OPS โดย ทีมเทคนิค ABB เดือนมกราคม

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ลัพท์หมายเลข 3

(ส่วนโรงแรม)

ชื่อสัญญา โรงแรม สดียา ทอริ Route 12 หมายเลขสัญญา MMSEA หมายเลขเครื่อง MMSE049 รุ่น 6200

ลำดับที่ 05.01.19 เวลาเข้า 12.00 เวลาออก 11.00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง

☐ ใบ Certificate หดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมิถุนายน

8.

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)

Legend: [M] = ห้องเครื่อง, [T] = หลังคาลิฟต์, [P] = บ่อลิฟต์

ประเภท	ความเสี่ยง	การป้องกัน
ประตู่ FPA	การป้องกันการตก	☒ การเข้าออกหลังคา
	การควบคุมกำลังกล	☐ การใช้สาย Jumpers
	การควบคุม	☒ การเข้าออกหลังคา
	การป้องกัน	☒ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
และป้องกัน	การควบคุม	☒ ใส่หมวกนิรภัย
	การป้องกัน	☒ แต่งกายรัดกุม
	การเคลื่อนที่	☒ การเข้าออกกันบ่อ
	การเคลื่อนที่	☒ ตั้งแผงคอกกัน
พลังงานกล	การเข้าออกกันบ่อ	☐ การเข้าออกกันบ่อ
	การเคลื่อนที่	☐ สวมแว่นนิรภัย
	ไฟฟ้า	☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
	ไฟฟ้า	☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
สารเคมี	การเคลื่อนที่	☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
	ไฟฟ้า	☐ สวมแว่นนิรภัย
	สารเคมี	☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
	สารเคมี	☐ การปิดคลุมป้องกัน
แรงดัน	การเคลื่อนที่	☐ ใส่ถุงมือกันบาด
	ไฟฟ้า	☐ อื่นๆ.....
	สารเคมี	☐ อื่นๆ.....
	สารเคมี	☐ อื่นๆ.....

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- อุปกรณ์ภายในห้องเครื่อง	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Machine/Braze	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Controller	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- การทำงาน และความสะดวกแฮนด์ประตู่ทุกชั้น	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Car (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Car Lights & Fans	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
S Shoes /Detector /Light Rays	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Intercom / Emergency Bell and Light	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยน ทุก 1 ปี)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Car roller/Shoes	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโช๊คคอมเพนเสท	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators / Guide Shoes	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโช๊คคอมเพนเสท	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- ความสะอาด	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- ระยะ Counter weight run by	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- ระยะ Governor run by	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ใต้โครง CWT=	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- ระยะ Compensated chain - Pit floor	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมิถุนายน	
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Safety Switches	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Under The Car	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Safety Gear	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Load Transducers & Micro Switches	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Governor Tension Sheave	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- ความยาว Governor Run By	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไป/หล่อลื่น Sheave Shaft/Tape	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น)	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพ/ระดับน้ำมัน	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	☒ ☒ ☒ ☒ ☒ ☒

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
ใบส่งงานซ่อมแซม ลิฟต์สาย / ผิดตามใบแจ้ง
คสท.โกท.นอร์เทิร์น สโตน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ นพมา หมายเลข 61000188

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย.....ว/ค/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี
(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

ชื่อสัญญา โหนด อีที ทอกลี Route 12 หมายเลขสัญญา MM1.1000A หมายเลขเครื่อง MMSEOM39 รุ่น 0200

สัปดาห์ที่ 01 ว/ด/ป 01.05.19 เวลาเข้า 10.00 เวลาออก 15.00 ชั่วโมงทำงาน 0 ชั่วโมงเดินทาง 0

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือน พฤษภาคม

6.

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
ประเด็น FPA การควบคุม และป้องกัน	แรงโน้มถ่วง MTP MTP MTP การเคลื่อนที่ MTP MTP	พลังงานกล MTP MTP ไฟฟ้า MTP	สารเคมี MTP แรงดัน MTP MTP	การป้องกันตก การควบคุมกำลังกล การเข้าออกหลังคา การใช้อาย Jumper การเข้าออกกันป้อ การเข้าออกกันบ่อ ตั้งแผงคอกกัน ตั้งเสาตัว Weight/Car เพิ่มแสงสว่าง การเข้าออกกันบ่อ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย สวมแว่นนิรภัย การควบคุมไฟฟ้า อื่นๆ ใส่อุปกรณ์กันตก การปิดคลุมป้องกัน ใส่ถุงมือกันบาด อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกและปลอดภัย	N C A L R T
Car (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- ทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators / Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by	N C A L R T
- ระยะ Governor run by	N C A L R T
- จำนวน เหล็กไม้ ได้โครง CWT=	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือน พฤษภาคม	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Car Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Safety Switch	
- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box	N C A L R T
- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch	N C A L R T
Door Zone & LV	
- การทำงาน	N C A L R T
HoistWay ช่องลิฟต์	
Counter Weight Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)	
- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของมิวสยาพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
ภาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน	
1. จักรเย็บผ้า	ไม่มสทท *
2. คิลเลอร์	ไม่มสทท *

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง กานต์ศักดิ์ ทนงพร หมายเลข 014001189

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา โรงแรม สุโขทัย รีสอร์ท Route 10 หมายเลขสัญญา NY11018A หมายเลขเครื่อง 775F0109 รุ่น ๑200

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป ๒๕.๐๓.๖๙ เวลาเข้า ๘.๐๐ เวลาออก ๑๐.๐๐ ชั่วโมงทำงาน ๔ ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

เป็นเวลาและรายงานการบำรุงรักษาไฟฟ้า เดือนเมษายน

3.

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)



ประเด็น FPA

การควบคุม และป้องกัน

แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	M = ห้องเครื่อง	T = หลังกาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
 M(TP)  M(TP)  M(TP)	 M(TP)  M(TP)	 M(TP)  M(TP)	 M(TP)	 M(TP)  M(TP)
☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล	☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี	☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ
☒ การเข้าออกหลังคา ☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ตั้งเสากำแพง Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ	☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ

Machine Room (ห้องเครื่อง)												
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) <i>OK</i>						☒	C	A	L	R	T	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C						☒	N	C	A	L	R	T
Maching/Brake						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก Controller						☒	N	C	A	L	R	T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) <i>๑๑๐.๗</i> Volt						☒	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)						☒	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)												
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button						☒	N	C	A	L	R	T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป						☒	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)												
Hoistway Door						☒	N	C	A	L	R	T
- การทำงาน และความสะดวกแทรกประตูทุกชั้น						☒	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)												
Car Operating Panel (C.O.P)						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches						☒	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						☒	N	C	A	L	R	T
- ทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม Safety Shoes /Detector /Light Rays						☒	N	C	A	L	R	T
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์						☒	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						☒	N	C	A	L	R	T
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)						☒	N	C	A	L	R	T
Car roller/Shoes						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท						☒	N	C	A	L	R	T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)												
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง						☒	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท						☒	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)												
Pit Equipment						☒	N	C	A	L	R	T
- ความสะอาด						☒	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counter weight run by (<i>๗๑๐</i>) mm.)						☒	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (<i>๕๖๐</i>) mm.)						☒	N	C	A	L	R	T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT = <i>๐</i> ชิ้น						☒	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (<i>๒๐๐</i>) mm.)						☒	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนเมษายน										
Car Top (หลังคาดี)										
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกชั้น)										
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟ Gate Switch					N	C	A	L	R	T
- สภาพของ Car Door Guide Shoes					N	C	A	L	R	T
Car Roller Guides/Guide Shoes										
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes					N	C	A	L	R	T
- สภาพและปริมาณจารบี/ระดับน้ำมัน					N	C	A	L	R	T
Machine Room (ห้องเครื่อง)										
Machine Brake										
- ความสะอาดของเบรกฝุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ					N	C	A	L	R	T
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน					N	C	A	L	R	T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm.)					N	C	A	L	R	T
- ระยะ Gap ของเบรกสถิติ (0.3-0.5 mm.)					N	C	A	L	R	T
CSB (เบคท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบคท์)										
- LED status ของกล่อง RBI					N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB					N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

- វិញ្ញាបនបត្រថ្នាក់បរិញ្ញាបត្រ
- ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โฮทิส" ☒ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อข้าง: นายสมศักดิ์ นามวงศ์ หมายเลข: ๑๖๒๐๐๑๙๔

ชื่อข้าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเริ่มซื้อรับทราบทุกครั้ง)



ชื่อสัญญา โรงแรม ดิอีเกีย รามาดา Route 12 หมายเลขสัญญา 771/16161 หมายเลขเครื่อง 775E0439 รุ่น 3200
 ลำดับที่ 1 ว/ด/ป 21.03.19 เวลาเข้า 18.00 เวลาออก 18.00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมีนาคม

No.3

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
 ประเด็น FPA การควบคุม และป้องกัน	แรงโน้มถ่วง MTP MTP MTP การเคลื่อนที่ MTP MTP	พลังงานกล MTP MTP	ไฟฟ้า MTP	สารเคมี MTP
☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล ☒ การใช้ออกหลังคา ☒ การใช้ออกกันบ่อ ☒ ดึงการป้องกัน Sheave ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☐ การใช้ออกหลังคา ☐ การใช้ออกกันบ่อ ☐ ดึงแรงลือกกัน ☐ ดึงเสาตัว Weight/Car ☐ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การใช้ออกกันบ่อ ☐ สารเคมี ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ	

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุปกรณ์ภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	N C A L R T
สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความปลอดภัยประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ผู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Light Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car roller/Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by	N C A L R T
- ระยะ Governor run by	N C A L R T
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT =	N C A L R T
- ระยะ Compensated chain - Pit floor	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมีนาคม	
HoistWay	
Equipment of Hoistway Doors	
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N C A L R T
- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะดวก Door Locks	N C A L R T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N C A L R T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N C A L R T
CSB (เบ็ดเตล็ด) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบ็ดเตล็ด)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. รีโมทคอนโทรล/รีโมทสตรัท
2. รีโมทคอนโทรล/รีโมทสตรัท
3. รีโมทคอนโทรล/รีโมทสตรัท

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง กนกศักดิ์ ทองราช หมายเลข 31200149

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา โครงการจัดตั้ง Route 12 หมายเลขสัญญา 44110004 หมายเลขเครื่อง 44604039 วันที่ 3200

ลำดับที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ไปเวลาและรายงานการบำรุงรักษาไฟฟ้า เดือนกุมภาพันธ์

No. 3

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)

	M	T	P
ประเด็น FPA	☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล	☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers	☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ
การควบคุมและป้องกัน	☒ การเข้าออกหลังคา ☐ ตั้งการคุ้มครองกัน Sheave ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☐ การเข้าออกกันป่อ ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลียงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ									
Machine Room (ห้องเครื่อง)									
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) 20									
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C					N C A L R T				
Machine/Brake									
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก					N C A L R T				
Controller									
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt					N C A L R T				
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)									
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)					N C A L R T				
Entrance (ชานพัก)									
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button									
- การทำงาน และสภาพทั่วไป					N C A L R T				
HoistWay (ช่องลิฟต์)									
Hoistway Door									
- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูลิฟต์ขึ้น					N C A L R T				
Car Cab (ตู้โดยสาร)									
Car Operating Panel (C.O.P)									
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches					N C A L R T				
Car Lights & Fans									
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม					N C A L R T				
Safety Shoes /Detector /Light Rays									
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์					N C A L R T				
Intercom / Emergency Bell and Light									
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)					N C A L R T				
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)									
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง					N C A L R T				
Pit (บ่อลิฟต์)									
Pit Equipment									
- ความสะอาด					N C A L R T				
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)					N C A L R T				
- ระยะ Governor run by (.....mm.)					N C A L R T				

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกุมภาพันธ์									
Controller (ตู้ควบคุม)									
- แรงดันไฟฟ้าด้านออกทั้งหมดของ Power Supply					N C A L R T				
- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด					N C A L R T				
- สภาพทั่วไปของสายไฟที่เข้า Relays/Fuses					N C A L R T				
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม					N C A L R T				
- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม					N C A L R T				
Governor									
- สภาพร่อง Sheave/สลิง Governor					N C A L R T				
- หล่อลื่นแกนและจุดหมุน					N C A L R T				
- การหมุนของ Sheave					N C A L R T				
- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ					N C A L R T				
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)									
- LED status ของกล่อง RBI					N C A L R T				
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB					N C A L R T				

หมายเหตุ		N = Normal (ปกติ)	C = Cleaned (ทำความสะอาด)
		A = Adjusted (ปรับแต่ง)	L = Lubricated (หล่อลื่น)
		T = Corrected (แก้ไข)	R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม			
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ			

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน									
x สัมทอกลึงเลื่อนสถาน									
x สกรีนโกนเนอร์ เกลื่อนสถาน									
x ฝาปะ-ดองไม่เลื่อนสถาน									

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีเอส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง นายศักดิ์ ทอมราช หมายเลข 31200149

ชื่อข้าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา โรงแรม อีเกิ้ล สวิส รีสอร์ท Route 12 หมายเลขสัญญา MM-12-01A หมายเลขเครื่อง MMR50493A รุ่น 0100
สัปดาห์ที่ 25 ว/ด/ป 23.1.19 เวลาเข้า 10.00 เวลาออก 10.00 ชั่วโมงทำงาน 2 ชั่วโมงเดินทาง

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมกราคม

No.3

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

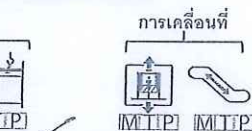
[P] = บ่อลิฟต์



ประเด็น FPA



- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล



- ☐ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การใช้สาย Jumpers

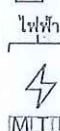
การควบคุม
และป้องกัน

- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☐ ตั้งการป้องกัน
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย
- ☒ แต่งกายรัดกุม

- ☐ การเข้าออกกันป้อ
- ☐ ตั้งแรงคอกกัน
- ☐ ตั้งเสาตัว Weigh/Car
- ☐ เพิ่มแสงสว่าง



- ☐ การเข้าออกกันป้อ
- ☐ สารเคมี



- ☐ ล็อกเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- ☐ สวมแว่นนิรภัย



- ☒ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ



- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคลุมป้องกัน
- ☐ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)

สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)

- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง 25 องศา C

Machine/Brake

- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก

Controller

- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) 399.1 Volt

Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)

- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button

- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

Hoistway Door

- การทำงาน และความสะดวกแก่ผู้โดยสาร

Car Cab (ตู้โดยสาร)

Car Operating Panel (C.O.P)

- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches

Car Lights & Fans

- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม

Safety Shoes /Detector /Light Rays

- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์

Intercom / Emergency Bell and Light

- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)

Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)

Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes

- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง

Pit (บ่อลิฟต์)

Pit Equipment

- ความสะดวก

- ระยะ Counter weight run by 100 mm.)

- ระยะ Governor run by (..... 90 mm.)

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมกราคม

Machine Room (ห้องเครื่อง)

Machine (เครื่องลิฟต์) / Hoist Ropes (สลิง) / Belts

- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave

- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)

- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts

- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder

- การทำงานของสลิงเบรก/ระยะ Gap ของชุดเบรก (0.3-0.5 mm.)

- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine

Machine Brake

- ความสะดวกของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ

- เสียงการทำงาน/ ประสิทธิภาพการทำงาน

- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm.)

- ระยะ Gap ของเบรกสลิง (0.3-0.5 mm.)

CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)

- LED status ของกล่อง RBI

- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB

ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ตู้ลิฟต์อยู่เสมอน้ำหนักว่าง)

เส้นที่ 1 = 10.1 mm. เส้นที่ 2 = 10.1 mm.

เส้นที่ 3 = 10.1 mm. เส้นที่ 4 = 10.1 mm.

เส้นที่ 5 = 10.1 mm. เส้นที่ 6 = 10.1 mm.

เส้นที่ 7 = 10.1 mm. เส้นที่ 8 = 10.1 mm.

เส้นที่ 9 = 10.1 mm. เส้นที่ 10 = 10.1 mm.

เส้นที่ 11 = 10.1 mm. เส้นที่ 12 = 10.1 mm.

เส้นที่ 13 = 10.1 mm. เส้นที่ 14 = 10.1 mm.

เส้นที่ 15 = 10.1 mm. เส้นที่ 16 = 10.1 mm.

เส้นที่ 17 = 10.1 mm. เส้นที่ 18 = 10.1 mm.

เส้นที่ 19 = 10.1 mm. เส้นที่ 20 = 10.1 mm.

เส้นที่ 21 = 10.1 mm. เส้นที่ 22 = 10.1 mm.

เส้นที่ 23 = 10.1 mm. เส้นที่ 24 = 10.1 mm.

เส้นที่ 25 = 10.1 mm. เส้นที่ 26 = 10.1 mm.

เส้นที่ 27 = 10.1 mm. เส้นที่ 28 = 10.1 mm.

เส้นที่ 29 = 10.1 mm. เส้นที่ 30 = 10.1 mm.

เส้นที่ 31 = 10.1 mm. เส้นที่ 32 = 10.1 mm.

เส้นที่ 33 = 10.1 mm. เส้นที่ 34 = 10.1 mm.

เส้นที่ 35 = 10.1 mm. เส้นที่ 36 = 10.1 mm.

เส้นที่ 37 = 10.1 mm. เส้นที่ 38 = 10.1 mm.

เส้นที่ 39 = 10.1 mm. เส้นที่ 40 = 10.1 mm.

เส้นที่ 41 = 10.1 mm. เส้นที่ 42 = 10.1 mm.

เส้นที่ 43 = 10.1 mm. เส้นที่ 44 = 10.1 mm.

เส้นที่ 45 = 10.1 mm. เส้นที่ 46 = 10.1 mm.

เส้นที่ 47 = 10.1 mm. เส้นที่ 48 = 10.1 mm.

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ ทอมพวง หมายเลข 31400148

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ลัพท์หมายเลข 4

(ส่วนโรงแรม)

ชื่อสัญญา โรงแรม สดิก สก๊อท Route 12 หมายเลขสัญญา OTIS05A หมายเลขเครื่อง 77SE09H0 รุ่น 0200

สัปดาห์ที่ 11 ว/ด/ป 25.01.19 เวลาเข้า 14.00 เวลาออก 15.00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง

☐ ใบ Certificate หมาดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมิถุนายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บอลลิฟต์
ประเด็น FPA การควบคุมและป้องกัน	แรงโน้มถ่วง MTP MTP MTP การเคลื่อนที่ MTP MTP	พลังงานกล MTP MTP	ไฟฟ้า MTP	สารเคมี MTP แรงดัน MTP MTP
☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล ☒ การเข้าออกหลังคา ☒ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การใช้สาย Jumpers ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	☒ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☒ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ	

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	<u>DS</u>
- อุปกรณ์ภายในห้องเครื่อง	<u>องศา C</u>
Machine/Brake	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	<u>N C A L R T</u>
Controller	<u>N C A L R T</u>
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	<u>390 V</u>
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	<u>N C A L R T</u>
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	<u>N C A L R T</u>
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	<u>N C A L R T</u>
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	<u>N C A L R T</u>
- การทำงาน และความสะดวกแก่ผู้โดยสาร	<u>N C A L R T</u>
Car (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	<u>N C A L R T</u>
Car Lights & Fans	<u>N C A L R T</u>
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	<u>N C A L R T</u>
Safety Shoes /Detector /Light Rays	<u>N C A L R T</u>
- ใช้งาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	<u>N C A L R T</u>
Intercom / Emergency Bell and Light	<u>N C A L R T</u>
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	<u>N C A L R T</u>
Car roller/Shoes	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	<u>N C A L R T</u>
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)	
CWT Rail Lubricators / Guide Shoes	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	<u>N C A L R T</u>
Pit (บอลลิฟต์)	
Pit Equipment	<u>N C A L R T</u>
- ความสะอาด	<u>N C A L R T</u>
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	<u>390</u>
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	<u>390</u>
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT=.....ชิ้น	<u>100</u>
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (.....mm.)	<u>100</u>

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมิถุนายน	
Pit (บอลลิฟต์)	
Pit Safety Switches	<u>N C A L R T</u>
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	<u>N C A L R T</u>
Under The Car	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	<u>N C A L R T</u>
Safety Gear	<u>N C A L R T</u>
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	<u>N C A L R T</u>
Load Transducers & Micro Switches	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	<u>N C A L R T</u>
Governor Tension Sheave	<u>N C A L R T</u>
- ความยาว Governor Run By (.....mm.)	<u>390</u>
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไป/หล่อลื่น Sheave Shaft/Tape	<u>N C A L R T</u>
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	<u>N C A L R T</u>
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	<u>N C A L R T</u>
Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น)	<u>N C A L R T</u>
- สภาพระดับน้ำมัน	<u>N C A L R T</u>
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	<u>N C A L R T</u>
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	<u>N C A L R T</u>

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
ดกทิภาพร ห่อ โธมสมภพ

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีเอส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ ทองสง หมายเลข 012001199

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นรับทราบทุกครั้ง)

ชื่อสัญญา โหนด อีที แท็ก ทอว์ Route 12 หมายเลขสัญญา PM1000A หมายเลขเครื่อง PMSE0900 รุ่น 0200
 ลำดับที่ 01 ว/ด/ป 01.05.19 เวลาเข้า 15.00 เวลาออก 16.00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษา ลิฟต์ เดือน พฤษภาคม

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☒ การใช้สาย Jumpers

การควบคุม

- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☒ ตั้งการป้องกัน Sheave
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย
- ☒ แต่งกายรัดกุม
- ☒ การเข้าออกกันบ่อ
- ☒ ตั้งแผงคอกกัน
- ☒ หักเสาค้ำ Weight/Car
- ☒ เพิ่มแสงสว่าง

และป้องกัน

M = ห้องเครื่อง

T = หลังคา ลิฟต์

P = บ่อ ลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การเข้าออกกันบ่อ

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

การควบคุมไฟฟ้า

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)

- สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) 05
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C
- Machine/Brake
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก
- Controller
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) 390.0 Volt
- Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

- Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button
- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

- Hoistway Door
- การทำงาน และความสะดวกและปลอดภัยทุกชั้น

Car (ตู้โดยสาร)

- Car Operating Panel (C.O.P)
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches
- Car Lights & Fans
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม
- Safety Shoes /Detector /Light Rays
- ทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์
- Intercom / Emergency Bell and Light
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)
- Car roller/Shoes
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท

Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)

- CWT Rail Lubricators / Guide Shoes
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท

Pit (บ่อลิฟต์)

- Pit Equipment
- ความสะอาด
- ระยะ Counter weight run 120 mm.)
- ระยะ Governor run by 120 mm.)
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT=0 ชิ้น
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (150 mm.)

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือน พฤษภาคม

Car Top (หลังคา ลิฟต์)

- Car Sheave (ถ้ามี)
- สภาพและปริมาณจารบี
- Safety Switch
- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box
- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch
- Door Zone & LV
- การทำงาน

HoistWay ช่องลิฟต์

- Counter Weight Sheave (ถ้ามี)
- สภาพและปริมาณจารบี
- Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)
- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches

CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)

- LED status ของกล่อง RBI
- สภาพทั่วไปของมิวสวายพาน CSB

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 ภาพเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

1. เติมน้ำมันหล่อลื่น 'ไดมอนด์' +

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ พงษ์มา หมายเลข 01400049

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

ชื่อสัญญา โรงแรม ดิโกะ ซิตี้ กรุงเทพฯ Route 10 หมายเลขสัญญา OTIS/15153A หมายเลขเครื่อง 745E0410 รุ่น 3200

ลำดับที่ ว/ค/ป. 71.00.14 เวลาเข้า 14:00 เวลาออก 15:00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมีนาคม

No. 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

การควบคุม

และป้องกัน

- | | |
|--|---|
| <p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p> <p>☒ การป้องกันการตก</p> <p>☒ การควบคุมกำลังกล</p> <p>☒ การเข้าออกหลังคา</p> <p>☒ ตั้งการป้องกัน Sheave</p> <p>☒ ใส่หมวกนิรภัย</p> <p>☒ แต่งกายรัดกุม</p> | <p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p> <p>☐ การเข้าออกหลังคา</p> <p>☐ การใช้สาย Jumpers</p> <p>☐ การเข้าออกกันบ่อ</p> <p>☒ ตั้งแผงคอกกัน</p> <p>☐ ตั้งเสาคว่ำ Weight/Car</p> <p>☒ เพิ่มแสงสว่าง</p> |
|--|---|

M = ห้องเครื่อง

T = หลังคาลิฟต์

P = บ่อลิฟต์

- | | | | |
|---|---|--|-------------------------------------|
| <p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p> <p>☐ การเข้าออกกันบ่อ</p> <p>☐ สารเคมี</p> <p>☒ ถอดเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p>☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p>☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p>☐ สวมแว่นนิรภัย</p> | <p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p> <p>☐ การควบคุมไฟฟ้า</p> <p>☐ อื่นๆ</p> | <p>สารเคมี</p> <p>MTP</p> <p>☐ ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p>☐ การปิดคลุมป้องกัน</p> <p>☐ ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p>☐ อื่นๆ</p> | <p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p> |
|---|---|--|-------------------------------------|

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมีนาคม

Machine Room (ห้องเครื่อง)									
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)									
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง									
Machine/Braze									
Controller									
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)									
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)									
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)									
Entrance (ชานพัก)									
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button									
- การทำงาน และสภาพทั่วไป									
HoistWay (ร่องลิฟต์)									
Hoistway Door									
- การทำงาน และความปลอดภัยที่ประตูทุกชั้น									
Car Cab (ตู้โดยสาร)									
Car Operating Panel (C.O.P)									
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches									
Car Lights & Fans									
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม									
ty Shoes /Detector /Light Rays									
- เระทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์									
Intercom / Emergency Bell and Light									
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)									
Car roller/Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง									
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท									
Counter Weight (ชุดลูกถ่วงน้ำหนักลิฟต์)									
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง									
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท									
Pit (บ่อลิฟต์)									
Pit Equipment									
- ความสะอาด									
- ระยะ Counter weight run by									
- ระยะ Governor run by									
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โค้ง CWT =									
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (..... mm.)									

HoistWay									
Equipment of Hoistway Doors									
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord									
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers									
- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะอาด Door Locks									
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)									
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ									
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight									
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills									
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)									
- LED status ของกล่อง RBI									
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB									

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. สวิตช์เปิด/ปิด ลิฟต์
2. สวิตช์เปิด/ปิด ลิฟต์

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง กมลศักดิ์ นอมสง หมายเลข 6140049

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ค/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นรับทราบทุกครั้ง)

ชื่อสัญญา โรงแรม ดิเคา ทาวเวอร์ Route 12 หมายเลขสัญญา NY/SEA/01 หมายเลขเครื่อง NY/SEA/01 0200

สัปดาห์ที่ 1 ว/ด/ป 25.02.25 เวลาเข้า 14.00 เวลาออก 15.00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกุมภาพันธ์

No. 11

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA



- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☒ การใช้สาย Jumpers
- ☒ การเข้าออกกันเบ้อ
- ☒ ตั้งการป้องกัน Sheave
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย
- ☒ แต่งกายรัดกุม
- ☒ การเข้าออกกันเบ้อ
- ☒ ตั้งแผงคอกกัน
- ☒ ตั้งเสาถ้ำ Weight/Car
- ☒ เพิ่มแสงสว่าง

การควบคุม

และป้องกัน

M = ห้องเครื่อง

T = หลังคาลิฟต์

P = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน



☐ การเข้าออกกันเบ้อ

☐ สารเคมี

☒ ติดเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน

☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI

☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย

☐ สวมแว่นนิรภัย

☐ การควบคุมไฟฟ้า

☐ อื่นๆ

☐ ใส่อุปกรณ์กันตก

☐ การปิดคลุมป้องกัน

☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)

สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) 20

- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C

Machine/Brake

- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค

Controller

- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) 390.1 Volt

Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)

- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button

- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

Hoistway Door

- การทำงาน และความสะดวกแก่ผู้ใช้ทุกชั้น

Car Cab (ตู้โดยสาร)

Car Operating Panel (C.O.P)

- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches

Car Lights & Fans

- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม

Safety Shoes /Detector /Light Rays

- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์

Intercom / Emergency Bell and Light

- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)

Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)

Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes

- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง

Pit (บ่อลิฟต์)

Pit Equipment

- ความสะดวก

- ระยะ Counter weight run by 390 mm.)

- ระยะ Governor run by 180 mm.)

N C A L R T

N C A L R T

N C A L R T

N C A L R T

N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกุมภาพันธ์

Controller (ตู้ควบคุม)

- แรงดันไฟฟ้าด้านนอกทั้งหมดของ Power Supply

- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด

- สภาพทั่วไปของสายไฟเข้า Relays/Fuses

- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม

- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม

Governor

- สภาพพร้อม Sheave/สลิง Governor

- หล่อลื่นแกนและจุดหมุน

- การหมุนของ Sheave

- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ

CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)

- LED status ของกล่อง RBI

- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

x สลึง Governor ใหม่ 1 เส้น

x น้ำมันหล่อลื่น Sheave

x น้ำมันหล่อลื่น Governor

x น้ำมันหล่อลื่น Guide Shoes

x น้ำมันหล่อลื่น Counter Weight

x น้ำมันหล่อลื่น Governor

x น้ำมันหล่อลื่น Guide Shoes

x น้ำมันหล่อลื่น Counter Weight

x น้ำมันหล่อลื่น Governor

x น้ำมันหล่อลื่น Guide Shoes

x น้ำมันหล่อลื่น Counter Weight

x น้ำมันหล่อลื่น Governor

x น้ำมันหล่อลื่น Guide Shoes

x น้ำมันหล่อลื่น Counter Weight

x น้ำมันหล่อลื่น Governor

x น้ำมันหล่อลื่น Guide Shoes

x น้ำมันหล่อลื่น Counter Weight

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลจากการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง กนกศักดิ์ ทนท หมายเลข 881001/10

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ลัพท์หมายเลข 5

(ลัพท์บริการ)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... Route..... หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมิถุนายน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า
	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
ประเด็น FPA ☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล การควบคุม ☒ การเข้าออกหลังคา ☒ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave และป้องกัน ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม	☒ การเข้าออกหลังคา ☒ การเข้าออกกันบ่อ ☒ ตั้งแผงคอกกัน ☒ ตั้งเสาถ้ำ Weight/Car ☒ เพิ่มแสงสว่าง	☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย	☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☒ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ	ประเด็น ☒ การป้องกันการตก ☒ การควบคุมกำลังกล การควบคุม ☒ การเข้าออกหลังคา ☒ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave และป้องกัน ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☒ แต่งกายรัดกุม

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมิถุนายน	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		Pit (บ่อลิฟต์)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)		Pit Safety Switches	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T	- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N C A L R T
Machine/Brake		Under The Car	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T	- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	N C A L R T
Controller		Safety Gear	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T	- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)		Load Transducers & Micro Switches	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T	- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)		Governor Tension Sheave	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button		- ความยาว Governor Run By (390 mm.)	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	
HoistWay (ช่องลิฟต์)		- สภาพทั่วไป/หล่อลิ้น Sheave Shaft/Tape	N C A L R T
Hoistway Door		Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	
- การทำงาน และความปลอดภัยประตูทุกชั้น	N C A L R T	- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N C A L R T
Car (ตู้โดยสาร)		Buffers (ลิฟต์ทุกชั้น)	
Car Operating Panel (C.O.P)		- สภาพระดับน้ำมัน	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T	CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
Car Lights & Fans		- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays			
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T		
Intercom / Emergency Bell and Light			
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T		
Car roller/Shoes			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลิ้นราง	N C A L R T		
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T		
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)			
CWT Rail Lubricators / Guide Shoes			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลิ้นราง	N C A L R T		
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท	N C A L R T		
Pit (บ่อลิฟต์)			
Pit Equipment			
- ความสะอาด	N C A L R T		
- ระยะ Counter weight run by (1140 mm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run by (1140 mm.)	N C A L R T		
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ใต้โครง CWT=.....ชิ้น	N C A L R T		
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (160 mm.)	N C A L R T		

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลิ้น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือน พฤษภาคม 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

☒ การป้องกันการตก

☒ การควบคุมกำลังกล

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งการป้องกัน Sheave

☒ ใส่หมวกนิรภัย

☒ แต่งกายรัดกุม

☒ การใช้อุปกรณ์

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

☒ ตั้งเสาตัว Weight/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

☒ การใช้อุปกรณ์

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

☒ ตั้งเสาตัว Weight/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

☒ การใช้อุปกรณ์

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

☒ ตั้งเสาตัว Weight/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

☒ การใช้อุปกรณ์

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

☒ ตั้งเสาตัว Weight/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

☒ การใช้อุปกรณ์

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

☒ ตั้งเสาตัว Weight/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

☒ การใช้อุปกรณ์

☒ การเข้าออกหลังคา

☒ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

☒ ตั้งเสาตัว Weight/Car

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย.....ว/ด/ป.....



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอลเวทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... Route..... หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สถาปนาที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนเมษายน

5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์



ประเด็น FPA

- ☐ การป้องกันการตก ☐ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การควบคุมกำลังกล ☐ การใช้สาย Jumpers

การควบคุม

- ☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ ตั้งการป้องกัน Sheave ☐ ตั้งแรงคอกกัน
- ☐ ใส่หมวกนิรภัย ☐ ตั้งเสาคว่ำ Weight/Car
- ☐ แต่งกายรัดกุม ☐ เพิ่มแสงสว่าง

และป้องกัน

พลังงานกล



- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ สารเคมี
- ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- ☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- ☐ สวมแว่นนิรภัย

ไฟฟ้า



สารเคมี



แรงดัน



- ☐ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ
- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคลุมป้องกัน
- ☐ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนเมษายน

Machine Room (ห้องเครื่อง)

- สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C
- Machine/Brake
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก Controller
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt
- Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

- Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button
- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

- Hoistway Door
- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูทุกชั้น

Car Cab (ตู้โดยสาร)

- Car Operating Panel (C.O.P)
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches
- Car Lights & Fans
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม
- Safety Shoes /Detector /Light Rays
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์
- Intercom / Emergency Bell and Light
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)
- Car roller/Shoes
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท

Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)

- CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท

Pit (บ่อลิฟต์)

- Pit Equipment
- ความสะอาด
- ระยะ Counter weight run by mm.)
- ระยะ Governor run by mm.)
- จำนวน เหล็ก/ไม้ ได้โครง CWT = ชิ้น
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (..... mm.)

Car Top (หลังคาลิฟต์)

Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกรุ่น)

- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟ Gate Switch
- สภาพของ Car Door Guide Shoes

Car Roller Guides/Guide Shoes

- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes
- สภาพและปริมาณจารบี/ระดับน้ำมัน

Machine Room (ห้องเครื่อง)

Machine Brake

- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm.)
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm.)

CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)

- LED status ของกล่อง RBI
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอลเวทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมีนาคม

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การใช้สาย Jumpers
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ ดึงการป้องกัน Sheave
- ☐ ดึงแรงคูกกัน
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย
- ☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car
- ☐ แต่งกายรัดกุม
- ☒ เพิ่มแสงสว่าง

การควบคุม

และป้องกัน

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน



- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ สารเคมี
- ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- ☐ สวมแว่นนิรภัย

- ☒ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ
- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคลุมป้องกัน
- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

- ☐ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ
- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคลุมป้องกัน
- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

- ☐ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ
- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคลุมป้องกัน
- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)									
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)									
- อุปกรณ์ภายในห้องเครื่อง									
Machine/Brake									
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก									
Controller									
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)									
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)									
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)									
Entrance (ชานพัก)									
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button									
- การทำงาน และสภาพทั่วไป									
HoistWay (ช่องลิฟต์)									
Hoistway Door									
- การทำงาน และความปลอดภัยแฮร์ริคประตูทุกชั้น									
Car Cab (ตู้โดยสาร)									
Car Operating Panel (C.O.P)									
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches									
Car Lights & Fans									
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม									
Shoes /Detector /Light Rays									
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์									
Intercom / Emergency Bell and Light									
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)									
Car roller/Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง									
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท									
Counter Weight (ชุดถ่วงน้ำหนักลิฟต์)									
CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง									
- สภาพทั่วไปของ U-hook และสลิง คล้องจุดแขวนโซ่คอมเพนเสท									
Pit (บ่อลิฟต์)									
Pit Equipment									
- ความสะอาด									
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)									
- ระยะ Governor run by (.....mm.)									
- จำนวน เหล็กไม้ ได้โครง CWT =ชิ้น									
- ระยะ Compensated chain - Pit floor (..... mm.)									

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมีนาคม

HoistWay									
Equipment of Hoistway Doors									
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord									
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers									
- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะดวก Door Locks									
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)									
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ									
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight									
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills									
CSB (เบลท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบลท์)									
- LED status ของกล่อง RBI									
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB									

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... Route 12 หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สัปดาห์ที่ 25 ว/ด/ป 26/1/69 เวลาเข้า 9:00 เวลาออก 12:00 ชั่วโมงทำงาน 4 ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนมกราคม

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์



ประเด็น FPA

- ☐ การป้องกันการตก ☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การใส่สาย Jumpers

การควบคุม และป้องกัน

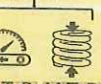
- ☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ ตั้งแผงคอกกัน ☐ ใส่หมวกนิรภัย ☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car ☐ แต่งกายรัดกุม ☐ เพิ่มแสงสว่าง

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน



- ☐ การเข้าออกกันบ่อ ☐ สารเคมี

- ☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ

- ☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ

- ☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ อื่นๆ

- ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ สวมแว่นนิรภัย

- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ

- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ

- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน ☐ ใส่ถุงมือกันบาด ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนมกราคม

Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุดมภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine (เครื่องลิฟต์)/ Hoist Ropes (สลิง)/ Belts	
- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder	N C A L R T
- การทำงานของสลิงเบรก/ระยะ Gap ของชุดเบรก (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine	N C A L R T
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงาน/ ประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรกสลิง (0.3-0.5 mm.)	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N C A L R T

ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ตุลิจัดอยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)

เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)